



АРЕНДА ПОМЕЩЕНИЙ В АЭРОВОКЗАЛЬНОМ КОМПЛЕКСЕ

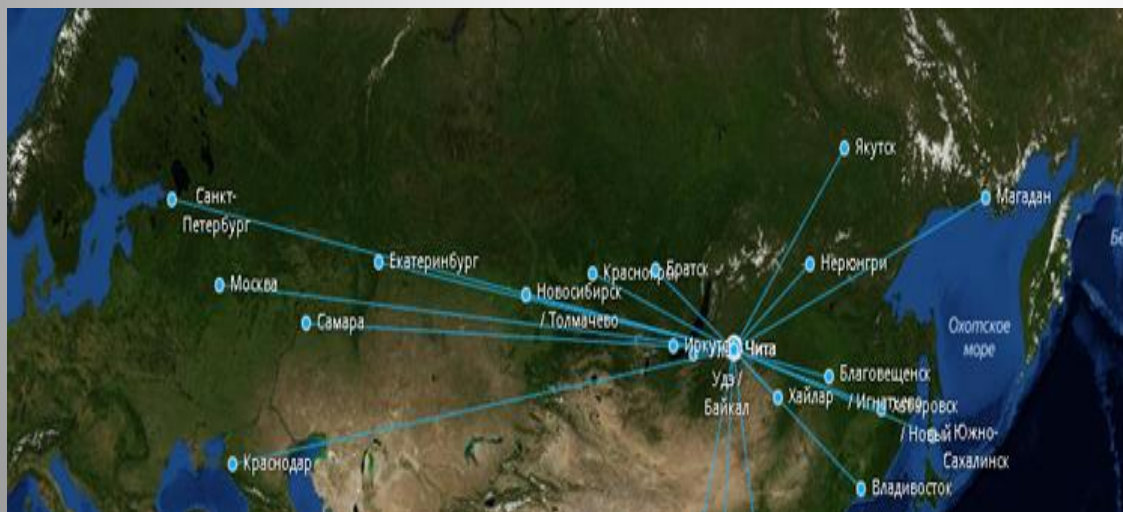
ЗАПРОС ЗАИНТЕРЕСОВАННОСТИ
№1/23-9

Аэропорт Чита относится к аэропортам федерального значения и имеет статус международного аэропорта. Аэропорт класса "V". Аэродром класса "В"

На сегодняшний день аэропорт является динамично развивающимся предприятием с высоким потенциалом роста пассажиропотока.

Более 22 направлений в маршрутной сети

Активное развитие региональной авиации, как основного драйвера роста транспортной доступности региона.



Пассажиропоток

| | | | | | | | | | | | | | | |
|------|----------------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|---------|
| 2023 | Общий | 46 713 | 35 939 | 38 505 | 43 751 | 52 388 | 66 387 | 79 279 | 81 694 | 64 801 | 52 320 | 45 218 | 47 834 | 654 829 |
| | в т.ч. Транзит | 479 | 569 | 569 | 679 | 756 | 792 | 873 | 894 | 933 | 834 | 476 | 476 | 8 330 |
| | без транзита | 46 234 | 35 370 | 37 936 | 43 072 | 51 632 | 65 595 | 78 406 | 80 800 | 63 868 | 51 486 | 44 742 | 47 358 | 646 499 |
| 2024 | Общий | 48590 | 37340 | 40044 | 45500 | 54483 | 69041 | 82449 | 84961 | 67392 | 54412 | 47026 | 49747 | 680985 |
| | в т.ч. Транзит | 498 | 556 | 591 | 706 | 786 | 823 | 907 | 929 | 970 | 867 | 495 | 495 | 8623 |
| | без транзита | 48092 | 36784 | 39453 | 44794 | 53697 | 68218 | 81542 | 84032 | 66422 | 53545 | 46531 | 49252 | 672362 |
| 2025 | Общий | 50532 | 38833 | 41645 | 47319 | 56661 | 72104 | 85746 | 88359 | 70086 | 56587 | 48906 | 51736 | 708514 |
| | в т.ч. Транзит | 517 | 578 | 614 | 734 | 817 | 855 | 943 | 966 | 1008 | 901 | 514 | 514 | 8961 |
| | без транзита | 50015 | 38255 | 41031 | 46585 | 55844 | 71249 | 84803 | 87393 | 69078 | 55686 | 48392 | 51222 | 699553 |



Открытие точки в аэропорту – позитивное влияние на имидж компании. Возможность рекламирования бренда для пассажиров с других регионов.

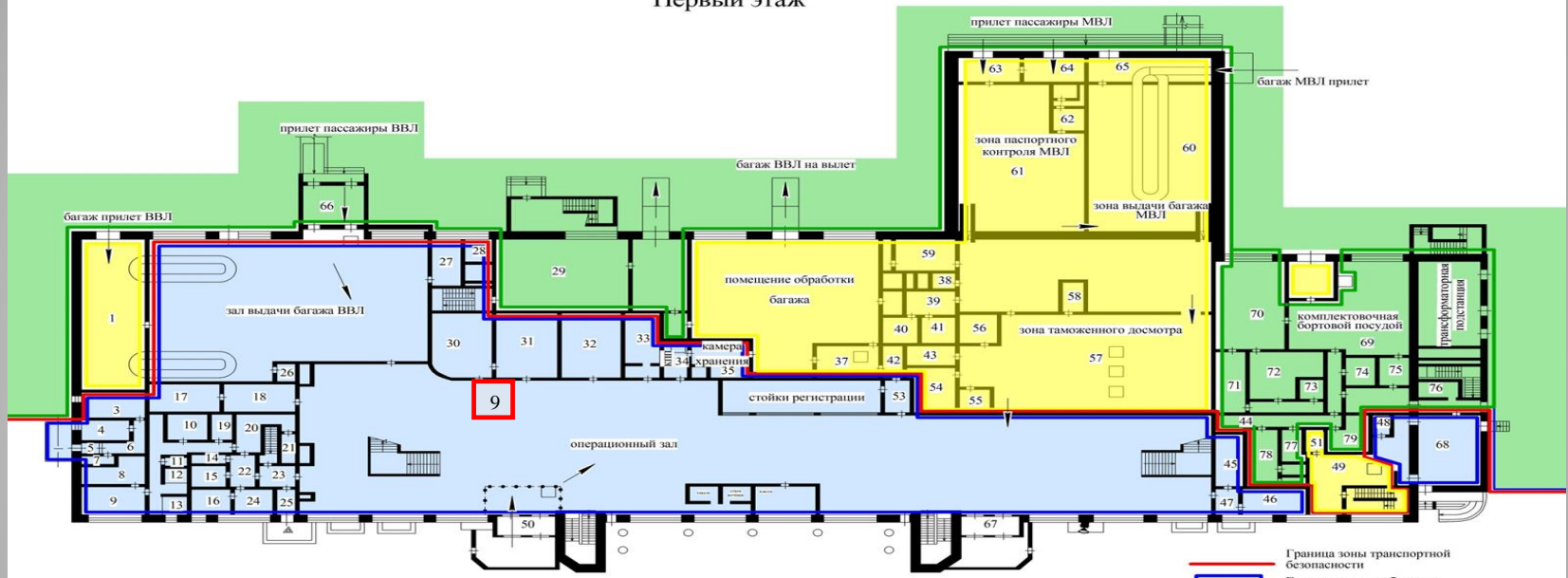
- Высокая проходимость (пассажиры рейсов, провожающие и встречающие);
- Сформированное расписание регулярных рейсов;
- Отсутствие ближайших альтернативных точек.



**ПРЕДЛАГАЮТСЯ ПЛОЩАДИ ДЛЯ ОСУЩЕСТВЛЕНИЯ
КОММЕРЧЕСКОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ НА ПЕРВОМ ЭТАЖЕ
ОПЕРАЦИОННАЯ ЗОНА ВВЛ**

Здание аэровокзала внутренних воздушных линий .

Первый этаж



ПРЕДЛАГАЕМЫЕ КОММЕРЧЕСКИЕ ПЛОЩАДИ ДЛЯ ЗАПРОСА ПРЕДЛОЖЕНИЙ № 1/23-9

| Краткое описание местоположения | Площадь, кв.м. | № на схеме | Целевое назначение Лота | Примечание |
|---------------------------------------|-------------------|------------|--|--|
| 1 этаж, операционная зона ВВЛ | 2,0 кв.м | 9 | Свободное назначение за исключением предприятия общественного питания | <p>1. Срок договора - 11 месяцев</p> <p>2. Одностороннее расторжение за 30 календарных дней.</p> <p>3. С даты подписания акта приема-передачи помещений и в течение 30 календарных дней либо до момента начала коммерческой деятельности, в зависимости от того, какая из дат наступит ранее, для СУБАРЕНДАТОРА действуют арендные каникулы, для осуществления ремонтных и отделочных работ, в течение которых СУБАРЕНДАТОРУ будет начисляться арендная плата в размере 1000,0 (одна тысяча) рублей, без учета НДС.</p> <p>4. Предоставление данных о выручке ежемесячно</p> <p>5. Обязательное предоставление доступа в ОФД</p> |



***Мы рады сотрудничать с Вами и готовы предоставить
дополнительную интересующую Вас информацию по
размещению торговой точки***

Вершинина Людмила Юрьевна
Директор филиала ООО «НОВАПОРТ Трейдинг» в г. Чите

Тел: +7 929-480-96-67
E-mail: nad@aerochita.ru

В случае наличия у Вас информации о признаках мошенничества, коррупции, злоупотребления должностными полномочиями со стороны сотрудников Организатора торгов или участников процедур, просим Вас сообщить об этом по следующим контактам:
Адрес электронной почты: HotLine@novaport.ru<<mailto:HotLine@novaport.ru>>
Назначение: Заместителю Генерального директора по закупкам, контролю и специальным проектам развития
Телефон: +7 (4012) 610 - 506